



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 23 ΜΑΡΤΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
148

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Καισαριανής ('Αττικής). 1
- Περί καθορισμού ορίων οικισμού Σταυρός Δήμου 'Αγίου Νικολάου 'Επαρχίας Μεγαρέλλου, Νομού Αττικής, που προϋπάρχει του έτους 1923 και δεν έχει σχέδιο ρυμοτομίας με κωδ. αρ. 730011. 2
- Περί διατηρήσεως όδου που προϋπάρχει του έτους 1923, στο Ο.Τ. 221 της πόλεως Σάμου. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων ρυμοτομομένων κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Λαρίσης στην οδό 'Ανθ. Γαζή. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αρ. 309/56 (1)

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Καισαριανής ('Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τās διατάξεις του από 17 'Ιουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθηκαν και ειδικότερον των άρθρων 3 και 7 αυτού.

2. Τās διατάξεις του από 8.9.1923 Δ/τος «περί καθορισμού τής κατά το άρθρον 3 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) και το ότι ή κατά τὰ Διάταγμα αυτό προθεσμία παρήλθεν άπρακτος.

3. Το ύπ' αριθ. 8302/18.9.80 έγγραφον τής Δ/σεως Πολεοδομικών Μελετών Μείζονος Πρωτευούσης (Γ2) πρὸς τὸν Δήμον Καισαριανῆς ('Αττικῆς) καὶ τὸ ὅτι ἡ τασσομένη δι' αὐτοῦ προθεσμία παρήλθεν άπρακτος.

4. Τās διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οίκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ ειδικότερον τοῦ άρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

5. Τās διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οίκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ ειδικότερον τῶν άρθρων 2,3 καὶ 7 αὐτοῦ.

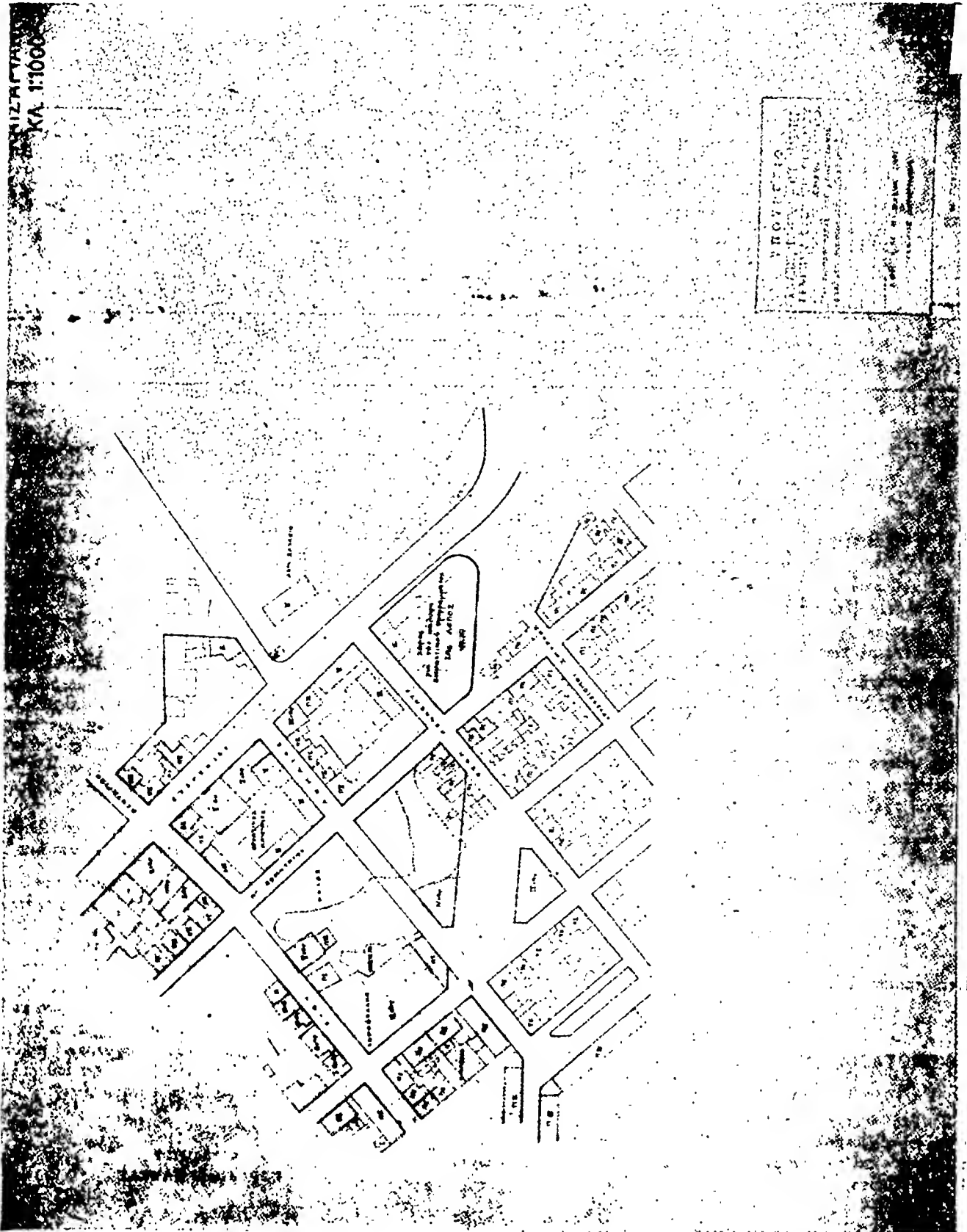
6. Το ύπ' αριθ. 842/80 Π. Δ/γμα «περί ἀπλουστεύσεως τής διαδικασίας κατὰ τήν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτήρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος 'Υπουργοῦ Χωροταξίας, Οίκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α').

7. Τήν ύπ' αριθ. 901/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οίκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δήμου Καισαριανῆς ('Αττικῆς) εἰς τήν περιοχὴν τήν περιλαμβανομένην ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀγίου Δημητρίου, Τζῶν Κέννεντυ, Εὐφρωνίου καὶ τής λεωφόρου Ὑμηττοῦ διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς χώρου διὰ τήν κάλυψιν στεγαστικοῦ Προγράμματος τής Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Πολεοδομίας καὶ Στεγασεως (ΔΕΠΟΣ), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Δ/ντοῦ Οίκισμοῦ θεωρημένον διὰ τής ύπ' αριθ. Γ. 309/81 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000, τοῦ ὁποῖου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τής παρούσης.

Ἀθῆναι, 14 Ἰανουαρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ



Άριθ. 334

(2)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμοῦ Σταυρός, Δήμου Ἀγίου Νικολάου, ἐπαρχίας Μεγαμβέλλου, Νομοῦ Λασιθίου, ποὺ προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ δὲν ἔχει σχέδιο ρυμοτομίας με κωδ. ἀρ. 730011.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τὸ Ν.Δ. 532/70 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὸ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/γμα «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».
4. Τὸ ἀπὸ 19.7.79 Π. Δ/γμα «περὶ τροποποιήσεως τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν οἰκοπέδων τῶν ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν νομίμως ὑφισταμένων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 καὶ στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».
5. Τὸ ἀπὸ 21/11/1.12.79 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 693/Δ') περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τῶν ὑφισταμένων πρὸ τῆς 16.8.1923 οἰκισμῶν οἱ ὅποιοι δὲν ἔχουν ἐγκειρισμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο.
6. Τὴν 20/1981 γνωμοδότηση τοῦ Περικοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων, ἀποφασίζουμε :

Καθορίζουμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Σταυρός, Δήμου Ἀγ.

Νικολάου, ποὺ προϋπάρχει τοῦ 1923 με κωδ. ἀρ. 730011 τὴν οἰκιστικὴν περίμετρο αὐτοῦ, ἡ ὁποία προσδιορίζεται ἀπὸ τὴν πολυγωνικὴ γραμμὴ 1,2,3,4,5,6, 6, 7,8,9,1.

Γιὰ τὸν καθορισμὸ τῆς οἰκιστικῆς περιμέτρου ἔχουν ληφθεῖ ὑπόψη τὰ ἀκραῖα οἰκοδομήματα ποὺ ὑπάρχουν πρὸ τοῦ 1923 καὶ τὰ ὅποια εἶναι :

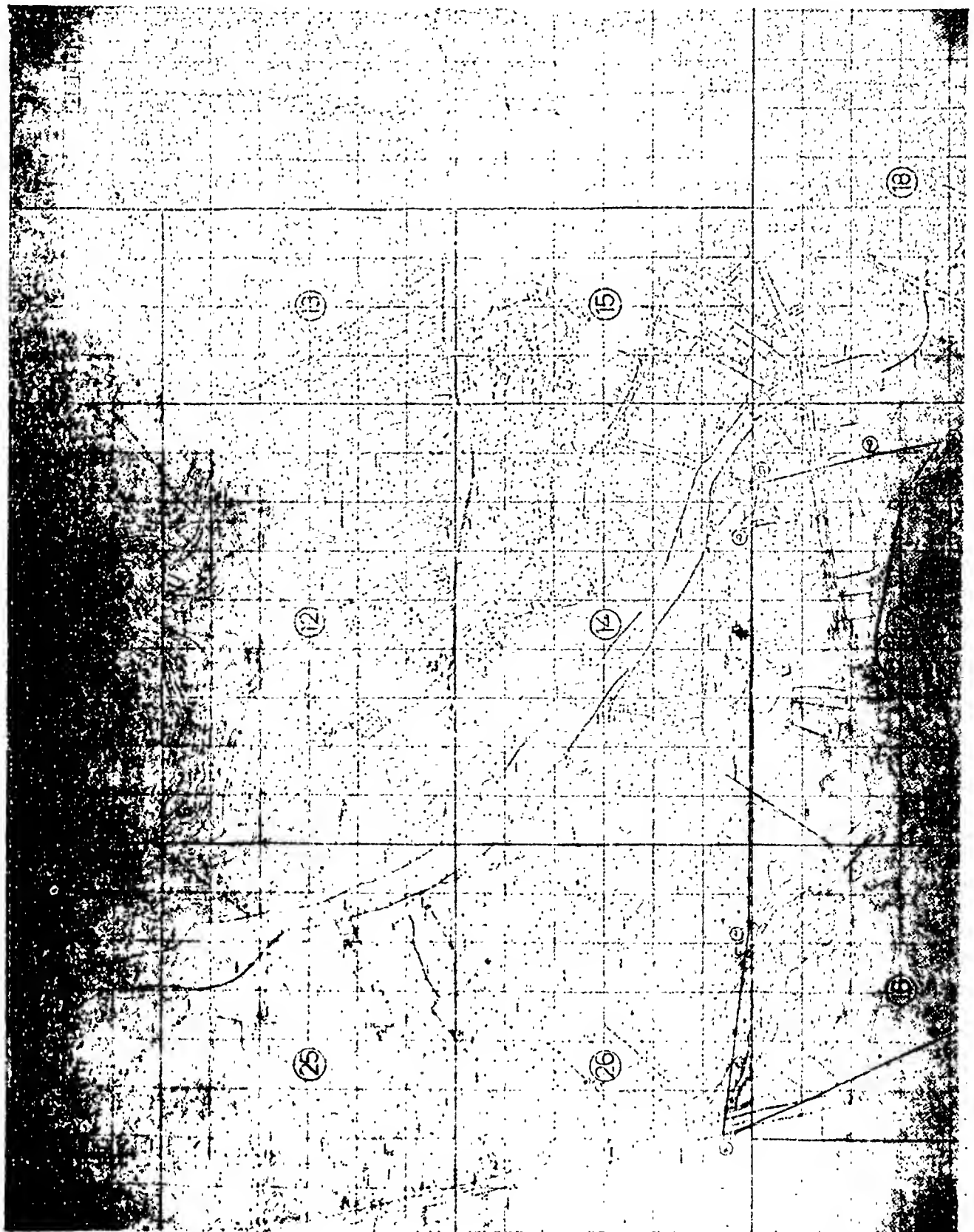
- 1) Ἀτσαλῆς Νικ.
- 2) Θραψανιώτης Νικ.
- 3) Πάγκαλος Γεώργ.
- 4) Ρόταλης-Κουρῖνος Γεώργ.
- 5) Περάκης Φίλιππ.
- 6) Ἀλέξης Κων/νος
- 7) Καρτέρης Κων/νος
- 8) Δρακωνάκης Ἑμμ.
- 9) Ἀποθήκη (ἄγνωστος)
- 10) Κλώντζας Ξενοφ.

Τὰ ὅρια αὐτὰ προτάθηκαν ἀπὸ τὸ Νομαρχικὸ Συμβούλιο Δημοσίων ἔργων καὶ ὑποδεικνύονται στὰ συνοδευόμενα τὴν παρούσα ἀπόφαση τοπογραφικὰ διαγράμματα.

Ἡ παρούσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀγιος Νικόλαος, 26 Ἰανουαρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
Ζ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ



Άρ.Θ. Τ.Π. 283

(3)

Περὶ διατηρήσεως ὁδοῦ ποῦ προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923
στὸ Ο.Τ.221 τοῦ σχεδίου πόλεως Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως»,
τὸ συνδυασμὸ μὲ τὰ Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 712/70, Ν.Δ. 950/
1971 καὶ 241/73.

2. Τὴν Α.81177/20.9.67 κοινὴ ἀπόφαση (ἐγκ. Α. 239/
1967) τοῦ Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ Ὑπ. Οἰκο-
νομικῶν, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημ. Ἔργων «περὶ διατηρή-
σεως συμβουλίων καὶ Ἐπιτροπῶν ἀρμοδιότητος Ὑπ. Δημ.
Ἔργων κλπ.».

3. Τὴν Α7/16-11/7.10.1970 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργ-
γῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσί-
ων Ἔργων «περὶ ὁργανώσεως τῶν περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ
Ὑπ. Δημ. Ἔργων».

4. Τὴν ΔΛ.9/1-652/22.12.1973 Δ/γὴ τοῦ Πρωθυπου-
ροῦ «περὶ καταργήσεως τῶν περιφ. Δ/σεων».

5. Τὴς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 690/48 καθὼς καὶ τῆς Ε
20014/16.7.77 /Ε3/αΔ/γῆς τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ
Ὑπ. Δημ. Ἔργων.

6. Τὴν μὲ ἀριθμὸ 147/1980 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ
Συμβουλίου Δήμου Σαμίων σχετικὰ μὲ τὴ διατήρηση
ὁδοῦ προϋπαρχούσης τοῦ 1923 μέσα στὸ ΟΤ 221 τοῦ
ἐγκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Σάμου.

7. Τὴν γνώμη τοῦ Ν.Σ.Δ. ἔργων ποῦ διατυπώθηκε στὴν
πράξη του μὲ ἀριθμὸ 2 (θέμα 1ον) ἀπὸ 2 Φεβρ. 1981.

8. Τὸ γεγονός ὅτι ἐντὸς τοῦ ΟΤ.221 ὑπάρχει ὁδὸς μὲ
ἐγκριμένη ποῦ προϋπάρχει ὁμῶς τοῦ ἔτους 1923 ὅπως
προκύπτει ἀπὸ τὴν ἀπόφαση τοῦ Δήμου καὶ τὴν ἔρευνα Συμ-
βολαίων τῶν γύρω ἰδιοκτησιῶν, ἀποφασίζουμε :

Θεωροῦμε διατηρητέα τὴν ὁδὸ ποῦ ὑπάρχει στὸ ΟΤ-
221 τοῦ σχεδίου πόλεως Σάμου καὶ περιλαμβάνεται μεταξὺ
τῶν ἰδιοκτησιῶν Κατίνας Βασιλειᾶ, Εὐαγγ. Κοντογιάννη,
Εὐαγγ. Τρεμούλη, Νικ. Καραγιάννη, Σταμ. Φερντινίου,
Νικ. Λεκάτη, Ὀλυμπ. Παναγιωτέλλη καὶ Μαίρης Σγαρ-
δούμη, διότι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ ἐξυπηρετεῖ
ἰδιοκτησίεσ ποῦ δὲν ἔχουν οὔτε μποροῦν νὰ ἀποκτήσουν
πρόσωπο σὲ ἐγκριμένο δρόμο τοῦ σχεδίου πόλεως.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς
Κυβερνήσεως μαζί μὲ τὸ σχεδιάγραμμα ποῦ τὴ συνοδεύει.

Σάμος, 9 Φεβρουαρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΑΡΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άριθ. 11291/1751

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ρυμοτομουμένων κατὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαρίσης στὴν ὁδὸ Ἀνθ. Γαζῆ.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κ.λπ.».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1023/80 «περὶ συστάσεως τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».
4. Τὴν ὑπ' ἀρ. Γ. 1266/91/21.3.80 ἀπόφαση Ὑπ. Χ.Ο.Π. ΦΕΚ 372/13/15.4.80 «περὶ μεταβιβάσεως ἐξουσίας τοῦ Ὑπουργοῦ Χ.Ο.Π. στοὺς προϊσταμένους τῆς Γενικῆς Δ/σεως Οἰκισμοῦ».
5. Τὴν ὑπ' ἀρ. 34366/8.1.81 ἀπόφαση Ὑπουργοῦ Χ.Ο.

Π. «περὶ ἐγκρίσεως πιστώσεως» γνωστοποιεῖ στοὺς ἰδιοκτῆτες ἀκινήτων τῆς ὁδοῦ Ἀνθίμου Γαζῆ ποὺ ρυμοτομοῦνται κατὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαρίσης καὶ σύμφωνα μὲ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 16/68 πράξιν ἀναλογισμοῦ Π.Γ. Λαρίσης καθὼς καὶ σὲ τυχὸν ἐνυπόθηκους δανειστὲς ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ὅτι ἡ ἀποζημίωση, ποὺ καθορίστηκε σύμφωνα μὲ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 715/1974 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λαρίσης γιὰ τὴν ἀπαλλοτρίωση τῶν ἀκινήτων ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν κάτωθι ἰδιοκτητῶν ἥτοι :1) Στέφ. Δρακῆτος σὺν ποσὸν 726.850.

Σχετικὰ μὲ τὴν κατάθεση αὐτὴ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ὑπ' ἀριθμ. 618717/18.2.81 ἰσόποσο γραμμάτιο τοῦ Ταμεῖου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι 24 Φεβρουαρίου 1980

Μὲ ἐντολὴν Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς κ.ἀ.α.
Ε. ΦΑΛΙΕΡΗ